

Số: 97 /TB-THADS

Dak pơ, ngày 10 tháng 5 năm 2022

### THÔNG BÁO

#### Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 02/2016/DS-ST ngày 08 tháng 9 năm 2016 của Tòa án Nhân dân huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai; Căn cứ Bản án số 21/2020/DS-ST ngày 17 tháng 11 năm 2020 của Tòa án Nhân dân huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 10/QĐ-CCTHA ngày 03 tháng 10 năm 2016; Quyết định thi hành án số 12/QĐ-CCTHA ngày 19 tháng 10 năm 2016; Quyết định thi hành án số 117/QĐ-CCTHA ngày 23 tháng 12 năm 2020 và Quyết định thi hành án số 165/QĐ-CCTHA ngày 10 tháng 3 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 05/QĐ-CCTHA ngày 21 tháng 4 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Pơ;

Căn cứ Thông báo số 90/TB-THADS ngày 04 tháng 5 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Pơ;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai thông báo công khai kết quả lựa chọn Tổ chức thẩm định thẩm định giá tài sản kê biên như sau:

**Quyền sử dụng đất:** Quyền sử dụng đất với diện tích 253m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: Đất ở 90,4m<sup>2</sup>; thời hạn sử dụng: Lâu dài, đất trồng cây lâu năm khác 162,6m<sup>2</sup> thửa đất số 354, tờ bản đồ số 01 (theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BN 424958; số vào sổ 00479 do UBND huyện Đak Pơ cấp ngày 14/8/2013 mang tên ông Đinh Ngọc Thùy và bà Huỳnh Thị Diễm Hà), Địa thửa đất: Thôn Hiệp Phú, xã Cư An, huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai.

Ranh giới thửa đất:

+ Phía Đông giáp : Đường phía Nam trường Nguyễn Trãi có kích thước 4,4m

+ Phía Tây giáp : Đất khu dân cư có kích thước 4,4m

+ Phía Nam giáp : Đất bà Đinh Thị Tường Vi có kích thước 57,8m

+ Phía Bắc giáp : Đất ông Đinh Ngọc Minh có kích thước 58,4m

**Tài sản khác gắn liền với đất:**

- Nhà ở có diện tích 85,36m<sup>2</sup>. Có kết cấu mái lợp tôn; trần tôn; cửa đi chính làm bằng sắt kéo, 01 cửa sổ làm bằng nhôm + kính, tường xây gạch có tô trát, nền lát gạch ceramic (500x500)mm, hoàn thiện quét vôi, lăn sơn, phía sau có 01 cửa đi làm bằng gỗ.

+ Bếp có kích thước 0,6m x 4,4m x 0,8m có kết cấu mặt, tường ốp đá granit, tủ bếp làm bằng nhôm.

- Nhà vệ sinh có diện tích 6,6 m<sup>2</sup> có kết cấu mái bê tông, nền lát gạch ceramic, tường xây gạch có tô trát, lăn sơn.

- Giếng nước có đường kính 1,45m, thành xây gạch, sâu 10m

- Mái hiên trước nhà có diện tích 11,88m<sup>2</sup> trụ làm bằng sắt mái lợp tôn.

**Tổ chức thẩm định giá được lựa chọn:**

Hết thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Pơ nhận được một hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá của Công ty cổ phần thẩm định giá Exim – Chi nhánh Gia Lai;

Qua kiểm tra hồ sơ năng lực, đối chiếu với các tiêu chí đưa ra tại Thông báo số 90/TB-THADS ngày 04 tháng 5 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Pơ lựa chọn như sau:

-Tên tổ chức thẩm định: Công ty cổ phần thẩm định giá Exim- Chi nhánh Gia Lai.

-Địa chỉ: 34A Cù Chính Lan, phường Diên Hồng, TP Pleiku, tỉnh Gia Lai.

-Điện thoại: 0914766959

- Mã số thuế:0306230988-050.

-Tài khoản: 62010006787878 tại Ngân hàng BIDV Gia Lai.

-Đại diện bà Nguyễn Anh Thủy- Chức vụ: Giám đốc Chi nhánh.

(Theo giấy chứng nhận đăng ký hoạt động Chi nhánh đăng ký thay đổi ngày 14/02/2022)

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Pơ thông báo cho các bên đương sự, Công ty cổ phần thẩm định giá Exim –Chi nhánh Gia Lai biết và thực hiện.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự
- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Chi cục trưởng (báo cáo)
- Lưu, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Phan Minh Toàn**